



**PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 017/2017**

**Inclui Inciso V no Parágrafo Único do Art. 34 da Lei Complementar nº 002, de 18 de dezembro de 2009, que dispõe sobre o Zoneamento, o Uso de Solo e a Ocupação do Solo do Município de Santa Rita do Passa Quatro e dá outras providências.**

**ART.1º** - O Art.34 da Lei Complementar nº 002, de 18 de dezembro de 2009, passa a vigorar com a seguinte redação:

**“Art. 34.....**  
**Parágrafo Único: .....**  
**.....**

***V – Zonas de Ocupação Específica – ZOE – Áreas situadas fora do perímetro urbano do Município que forem demarcadas e declaradas de Ocupação Específica para implantação de Projetos ou Empreendimentos Especiais, mediante ato do Poder Executivo precedido de consulta ao Conselho Municipal de Urbanismo.”***

**Art. 2º** - As despesas decorrentes da execução da presente Lei Complementar correrão por conta de dotações próprias, suplementadas, se necessário.

**Art. 3º** - Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal da Estância de Santa Rita do Passa Quatro, 11 de julho de 2017.

**DR.LEANDRO LUCIANO DOS SANTOS  
PREFEITO MUNICIPAL**



Prefeitura Municipal da Estância Climática de  
**Santa Rita do Passa Quatro – SP**

*“Tico-tico lá, Zequinha de Abreu cá,  
o músico que encantou além  
das terras do jequitibá”*

Em 11 de julho de 2017.

**OFÍCIO: 058/2017**  
**ASSUNTO: Mensagem**

**Senhor Presidente e**  
**Senhores Vereadores,**

Com respeito, dirijo-me a esta Casa de Leis para apresentar à nobre edilidade o Projeto de Lei Complementar em epígrafe.

Visando criar ferramentas voltadas ao incremento da atividade econômica no Município, notadamente tendo-se em consideração o potencial de recepcionar projetos e/ou empreendimentos especiais que podem se instalar na cidade, ainda que em áreas afora do perímetro urbano, a presente propositura propõe criar as “Zonas de Ocupação Específica (ZOE)”.

Para legitimar a alteração aqui sugerida, esta propositura foi submetida ao crivo do Conselho Municipal de Urbanismo, que inclusive, nos termos do que preconiza a redação proposta ao inciso V do parágrafo único do art. 34 da LC nº 002/2009, seria consultado nas ocasiões em que se pretender a demarcação e declaração de áreas como Zonas de Ocupação Específica.

Certo de contar com o acolhimento desta E.Casa de Leis ao projeto ora encaminhado, subscrevo, com nossas homenagens a Vossa Excelência, extensível aos condignos pares.

Atenciosamente,

**DR.LEANDRO LUCIANO DOS SANTOS**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

**EXMO. SR.**  
**LUCAS COMIN LOUREIRO**  
**DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL**  
**SANTA RITA DO PASSA QUATRO – SP**